



COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE
(Provincia di Pistoia)
C.F. - P.I. 00185430477

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELCC - 64 - 2013

UFFICIO PROPONENTE: URBANISTICA

**OGGETTO: VARIANTE (N.3) AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER
L'ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DELLE OPERE CONNESSE AL
RADDOPPIO FERROVIA PISTOIA-LUCCA. ADOZIONE**

AL CONSIGLIO COMUNALE
- Sede -

VISTA:-

- la L.R. 03.01.2005 n. 1 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale n.10/2011 e le sue s.m.i.;
- il Regolamento di attuazione 53/R della L.R. n.1/2005 in materia di indagini geologiche, approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale del 25.10.2011;
- il P.I.T. della Regione Toscana approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n.32 del 16.06.2009;
- la Delibera del Consiglio Regionale della Toscana n. 32 del 16.06.2009 "Implementazione del piano di indirizzo territoriale (PIT) per la disciplina paesaggistica";
- il P.T.C.P. della Provincia di Pistoia approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 123 del 21.04.2009;

VISTA la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico Comunale approvata con Delibera C.C. n. 56 del 16.10.2012;

VISTA la previsione del raddoppio ferroviario della linea Pistoia-Lucca, progetto redatto dalle RFI Rete Ferroviaria Italiana S.P.A.;

VISTA la relazione del Tecnico Incaricato della variante Dott. Arch. Giuliano Giovannelli;

PRESO ATTO che la RFI, nell'ambito della mitigazione del rischio idraulico nel tratto di confine tra i Comuni di Pistoia e Serravalle P.se, ha previsto la realizzazione di opere idrauliche e nella fattispecie in questo Comune, nel tratto tra il Rio del Mandrione e il Torrente Stella ha previsto la realizzazione della deviazione dello stesso Rio tramite canale scolmatore e relativa vasca di compensazione, fino all'immissione nell'alveo del Torrente Stella;

CONSIDERATO CHE, in conseguenza della necessità di attuazione dello strumento espropriativo occorre, nell'ambito delle fasce di rispetto ferroviario, individuare più dettagliatamente, nelle tratte rettilinee, l'esatta rappresentazione grafica del previsto raddoppio;

CHE le modifiche di cui al precedente punto riguardano alcuni tratti ed in particolare:-

- lato valle fra il ponte di Via Marlianese e la Nievole;

-lato monte da via Palazzi a Via Ermellino;

-lato a valle e a monte tra via Ermellino e via Terza

-lato valle tra Via La Terza e il confine comunale con Pieve a Nievole.

CHE infine, è prevista la demolizione del cavalcavia nel tratto di collegamento di Via Collatini con la S.R.T. Lucchese;

CONSIDERATO ALTRESÌ che per tali modifiche si è provveduto alla correzione della cartografica del R.U. vigente (tav. 4 -tav. 5 – tav. 6);

CHE la presente variante riguarda esclusivamente l'adeguamento cartografico dovuto a tali modifiche, mentre rimangono in vigore le altre previsioni della cartografia approvata con Del C.C. n. 56 del 16.10.2012, che pertanto non vengono reiterate e rimangono nei termini di cui all'art. 55 punto 5 della L.R. 1/05 e s.m.i.;

PRESO ATTO che si è provveduto al deposito all'Ufficio del Genio Civile di Pistoia competente della documentazione ai sensi L.R. 1/2005 e s.m.i. Art. 62, deposito n. 906 del 19/12/2013;

VISTO il parere dell'Autorità competente per i procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in data 18/12/2013 a seguito del quale, a conclusione della procedura di verifica di assoggettabilità di cui all'art. 22 della L.R. 10/10 con Delibera G.M. n. 167 del 19/12/2013, si è ritenuto di escludere la variante dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, richiamando le prescrizioni relative al procedimento di verifica di VIA già impartite con Decreto Dirigenziale del settore regionale di valutazione di impatto ambientale n. 2631 del 27/05/2010;

PRESO ATTO che con la medesima Delibera G.M. n. 167 del 19/12/2013, è stato nominato il garante per l'informazione ai sensi dell'art. 19 della L.R. 1/2005;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Legs. 18.08.2000 nr. 267;

si propone di DELIBERARE

1) Di ADOTTARE la VARIANTE (N.3) AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER L'ADEGUAMENTO CARTOGRAFICO DELLE OPERE CONNESSE AL RADDOPPIO FERROVIA PISTOIA-LUCCA, composta dai seguenti elaborati:-

Relazione tecnica;

Schede cartografiche stato attuale – modificato;

Cartografia modificata tavv. 4-5 e 6;

2) DI PRENDERE ATTO che la presente variante riguarda esclusivamente l'adeguamento cartografico dovuto a tali modifiche, mentre rimangono in vigore le altre previsioni della cartografia approvata con Del. C.C. n. 56 del 16.10.2012, che pertanto non vengono reiterate e rimangono nei termini di cui all'art. 55 punto 5 della L.R. 1/05 e s.m.i. a partire da tale data;

3) Di PROCEDERE, per l'approvazione definitiva, ai sensi di quanto previsto del Titolo II capo II della Legge Regionale 3 gennaio 2005 n. 1 e s.m.i.

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi art. 49 D.Lgs. 30/03/2000 n. 267.

IL TECNICO COMUNALE
Dott.Ing. Gaetano Pollerone