

# COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

(Provincia di Pistoia)  
via G.Garibaldi n. 50 - Serravalle P.se  
C.F.- P.I. 00185430477  
\*\*\*\*\*

## UFFICIO URBANISTICA

Via C.Castracani, 7 – 51030 Serravalle P.se  
tel. 0573 / 917228-230-231-232 - fax 917310  
✉ urbanistica@comune.serravalle-pistoiese.pt.it

|  | DIRITTI COMUNALI E DI ISTRUTTORIA<br>(EURO)   | DIRITTI DI SEGRETERIA<br>(EURO)   |
|--|---|---|
| <b>-CERTIFICATI DI DESTINAZ.<br/>URBANISTICA</b>   | <b>13,00</b> FINO A N. 5 PARTICELLE<br>+ <b>1,00</b> PER OGNI ULTERIORE<br>PARTICELLA   | <b>10,00</b>  |
| <b>CERTIFICATI DI<br/>DESTINAZIONE URBANISTICA<br/>URGENTI<br/>(entro 3 gg. dalla<br/>presentazione)</b> | <b>40,00</b> QUOTA FINO A 5 PARTICELLE<br>+ <b>1,00</b> PER OGNI ULTERIORE<br>PARTICELLA  | <b>20,00</b>  |
| <b>-CERTIFICAZIONI VARIE<br/>-COPIE CONFORMI</b>   | <b>13,00</b>  | <b>10,00</b>  |
| <b>-CERTIFICAZIONI VARIE<br/>-COPIE CONFORMI<br/>URGENTI<br/>(entro 3 gg. dalla presentazione)</b>       | <b>40,00</b>  | <b>10,00</b>  |
| <b>COMUNICAZIONE INIZIO<br/>LAVORI CON ASSEVERAZIONE<br/>TECNICA (Δ)<br/>(ART. 80 C. 5 L.R. 1/05)</b>    | <b>20,66</b>  |   |
| <b>DENUNCE DI INIZIO DELLA<br/>ATTIVITA' (Δ)</b>   | <b>42,00</b> USO RESIDENZIALE QUOTA FISSA<br>E SENZA AUMENTO DI UU.II*<br><b>+21,00</b> PER OGNI U.I.** IN PIU' DELLE<br>PREESISTENTI<br><br><b>84,00</b> USI PRODUTTIVI<br>QUOTA FISSA E SENZA AUMENTO DI<br>UU.II<br><b>+42,00</b> PER OGNI U.I. IN PIU' DELLE<br>PREESISTENTI<br><br>(USO MISTO SI SOMMANO LE TARIFFE) | <b>30,00</b>  |
| <b>PERMESSI A COSTRUIRE<br/>uso residenziale (Δ)</b>   | <b>42,00</b> QUOTA FISSA O PER 1 U.I. DI<br>NUOVA COSTRUZIONE<br><b>+21,00</b> PER LE ULTERIORI UU.II. DI<br>NUOVA COSTRUZIONE<br><b>+ 0,06/ MC.</b> LORDO DI NUOVA<br>COSTRUZIONE  | <b>77,50</b> QUOTA FISSA O PER 1<br>U.I. DI NUOVA COSTRUZIONE<br><b>+51,50</b> PER LE ULTERIORI<br>UU.II. DI NUOVA<br>COSTRUZIONE   |
| <b>NULLA-OSTA<br/>URBANISTICO-EDILIZI<br/>usi produttivi (Δ)</b>   | <b>103,00</b> QUOTA FISSA PER CIASCUNA<br>U.I.<br><b>+ 1,00/ MQ.</b> LORDO DI NUOVA<br>COSTRUZIONE  | -SENZA INCREMENTO DI SUP.<br><b>51,50</b><br>-CON SUPERFICIE FINO A 200<br>MQ. <b>103,00</b><br>-DA 201 A 500 MQ. <b>206,00</b><br>-DA 501 A 1000 MQ. <b>361,50</b><br>OLTRE 1000 MQ. <b>516,00</b> |
| <b>ACCERTAMENTI DI<br/>CONFORMITA' (Δ)<br/>(ex sanatorie art. 13 L.47/85)</b>                            | <b>42,00</b> RESIDENZIALI<br><b>103,00</b> PRODUTTIVI   | <b>51,50</b>  |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <b>VARIANTI IN CORSO D'OPERA E STATI FINALI CONCESSIONI (Δ)</b>           | <b>42,00</b> RESIDENZIALI<br><b>103,00</b> PRODUTTIVI  | <b>51,50</b> solo per le varianti in corso d'opera |
| <b>VOLTURAZIONI CONCESSIONI E PROROGHE FINE LAVORI (Δ)</b>                | <b>20,00</b> RESIDENZIALI<br><b>50,00</b> PRODUTTIVI   | <b>51,50</b>                                       |
| <b>RICHIESTA DI PARERI PREVENTIVI E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI (Δ)</b>     | <b>42,00</b> RESIDENZIALI<br><b>103,00</b> PRODUTTIVI  | -  |
| <b>ABITABILITA' (Δ)</b>   | <b>15,50</b> QUOTA FISSA O PER 1 U.I.<br>+ <b>5,00</b> PER LE ULTERIORI UU.II.   | -  |
| <b>AGIBILITA' (Δ)</b>   | <b>31,00</b> QUOTA FISSA O PER 1 U.I.<br>+ <b>10,00</b> PER LE ULTERIORI UU.II.  | -  |
| <b>CONDONI EDILIZI (Δ)</b>  | <b>41,32</b><br>( <b>154,94</b> ARCHIVIATI DA RECUPERARE)  | <b>38,73</b>                                       |
| <b>RICHIESTE DI PRIVATI PER VARIANTI AL P.R.G., PIANI DI RECUPERO (Δ)</b> | <b>516,00</b>  | -  |
| <b>PIANI DI LOTTIZZAZIONE PRESENTATI DA PRIVATI (Δ)</b>                   | <b>516,00</b>  | <b>516,00</b>                                      |
| <b>SOPRALLUOGHI SU RICHIESTA PRIVATI O PER PARERI SU PRATICHE</b>         | <b>42,00</b>   | -  |
| <b>AUTORIZZAZIONI INSEGNE PUBBLICITARIE E TOSAP (Δ)</b>                   | <b>22,00</b>   | <b>15,50</b>                                       |
| <b>VISURE PRATICHE ARCHIVIAE</b>  | <b>5,00</b> QUOTA FISSA<br>+ <b>2,00</b> A PRATICA DAL 2001 IN POI<br>+ <b>4,00</b> A PRATICA DAL 1991 AL 2000<br>+ <b>6,00</b> A PRATICA DAL 1990 AL 1998<br>+ <b>8,00</b> A PRATICA FINO AL 1989 | -  |
| <b>VINCOLO IDROGEOLOGICO (vedi Del. C .C. 55/04) (Δ)</b>                  | DOMANDA AUTORIZZAZIONE <b>51,65</b><br>DICH. INIZIO LAVORI <b>20,66</b>  | <b>10,33</b><br><b>10,33</b>                       |

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>RIPRODUZIONI</b> | -FOTOCOPIE FORMATO A4 <b>0,15</b> CAD.<br>-FOTOCOPIE FORMATO A3 <b>0,30</b> CAD.<br>-ESTRATTI A COLORI F.A/4 DI STRUMENTI URBANISTICI <b>1,00</b> CAD.<br>-COPIA PIANO STRUTTURALE E REG. URBANISTICO SU CD <b>40,00</b> |
|---------------------|--|

**IN CASO DI PRESENTAZIONE DELLE PRATICHE CONTRASSEGNAE CON IL SIMBOLO (Δ) ANCHE IN FORMATO DIGITALE LE RELATIVE TARIFFE SONO RIDOTTE DEL 30%.**

\*UU.II = UNITA' IMMOBILIARI

\*\*U.I = UNITA' IMMOBILIARE

N.B.

-I DIRITTI COMUNALI SONO COMPENSIVI DEL RIMBORSO STAMPATI E VANNO VERSATI AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE

-I DIRITTI DI SEGRETERIA VANNO VERSATI AL MOMENTO DEL RILASCIO DEGLI ATTI