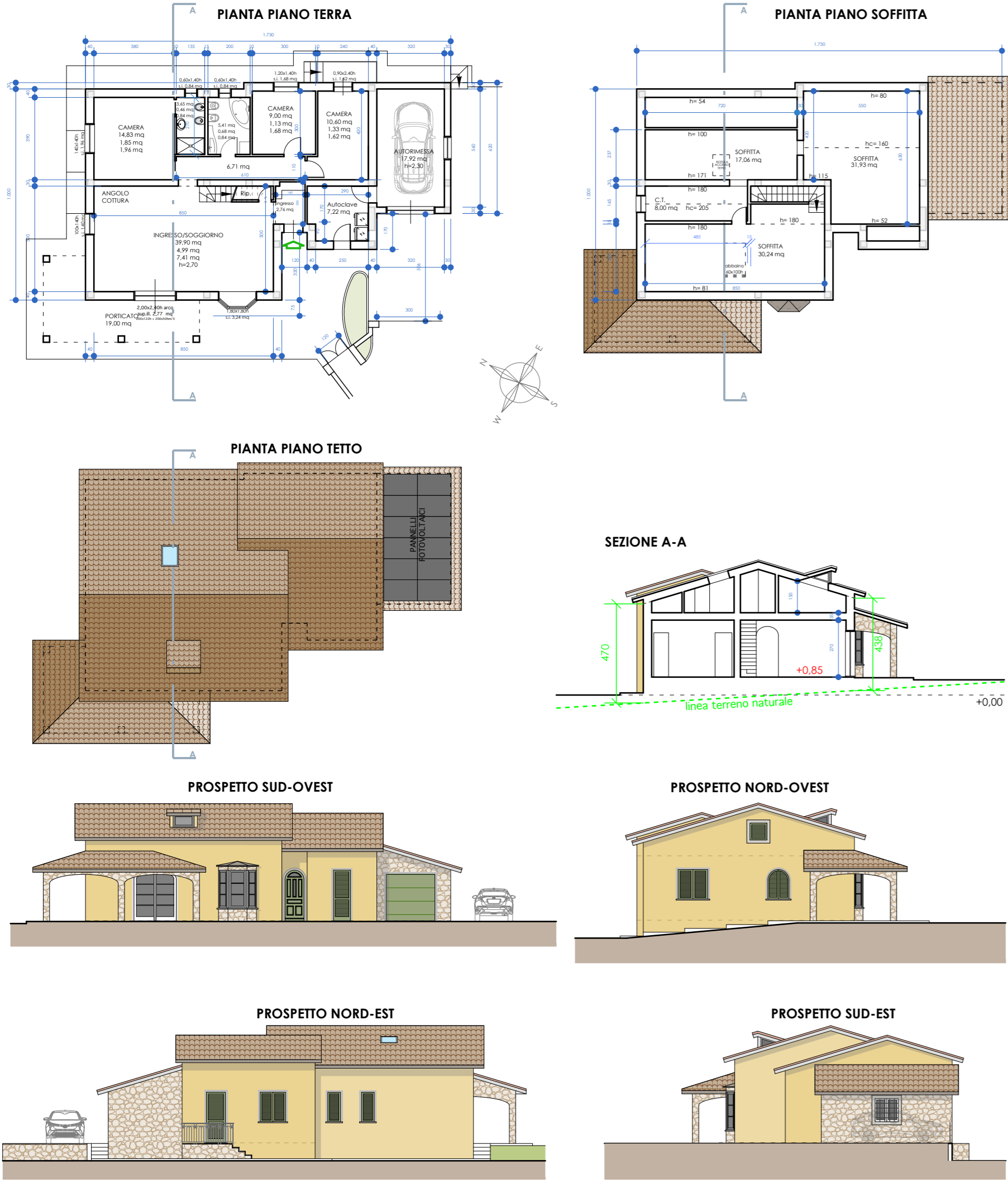
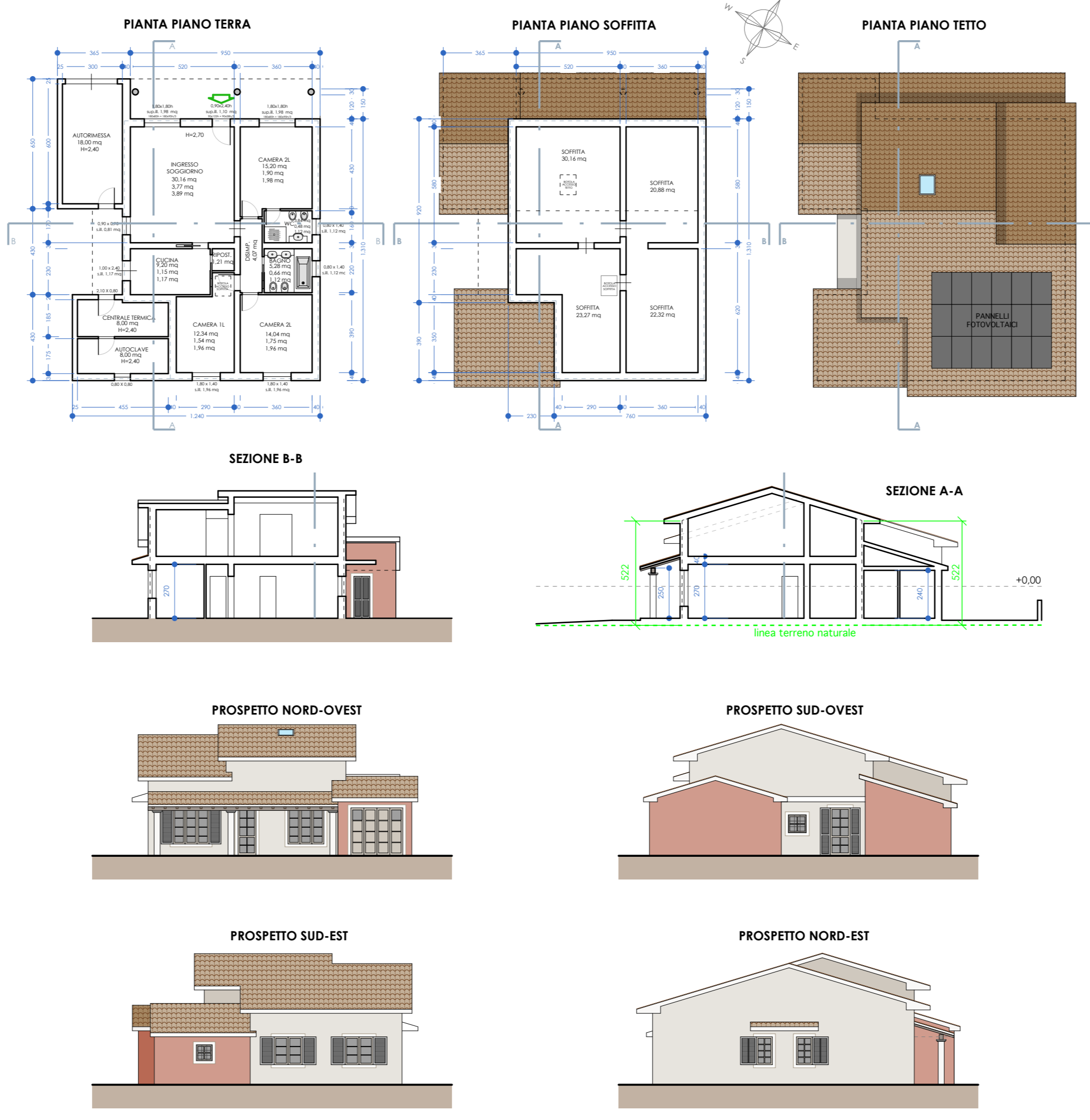


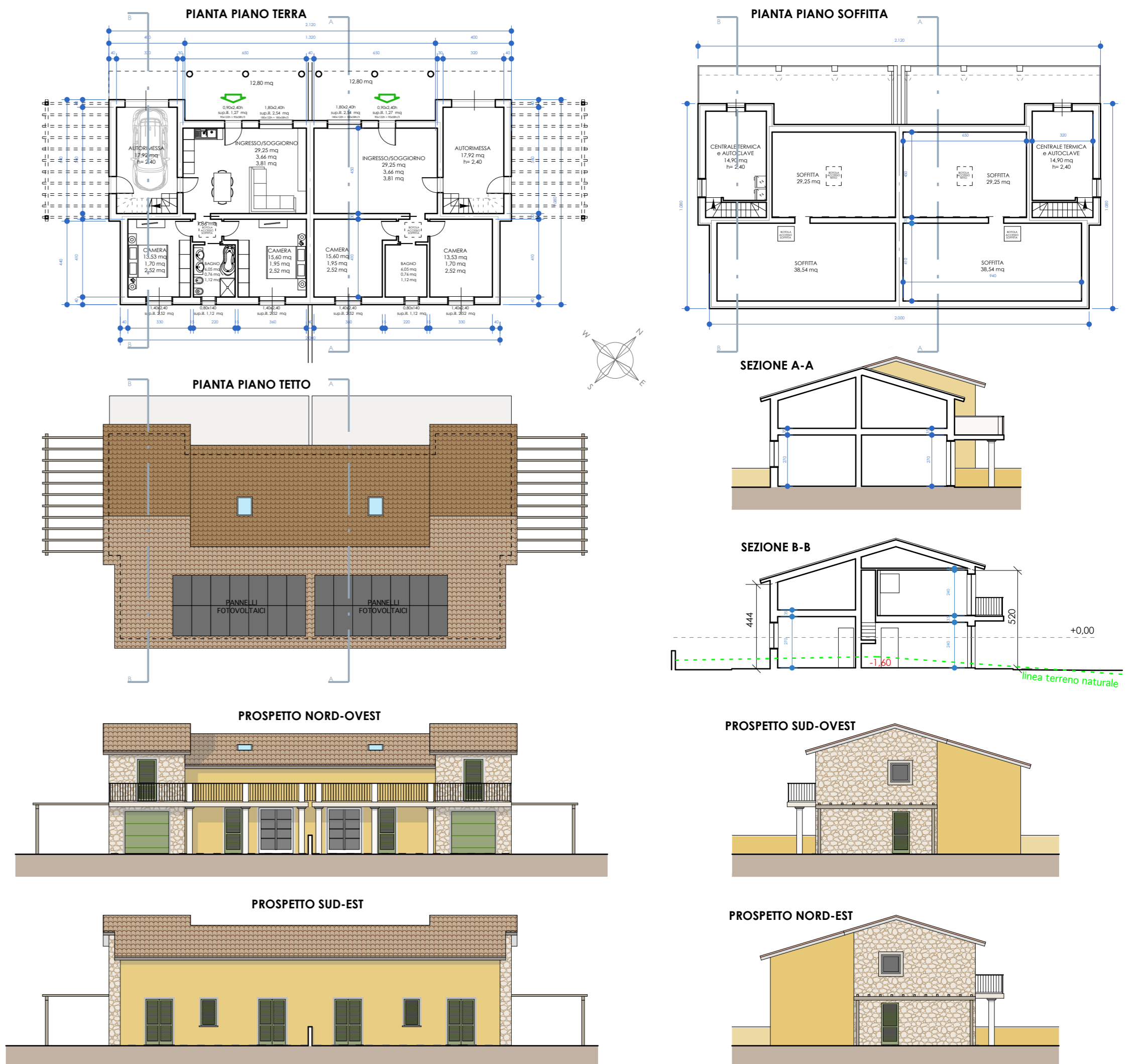
TIPOLOGIA 1 (LOTTO A)



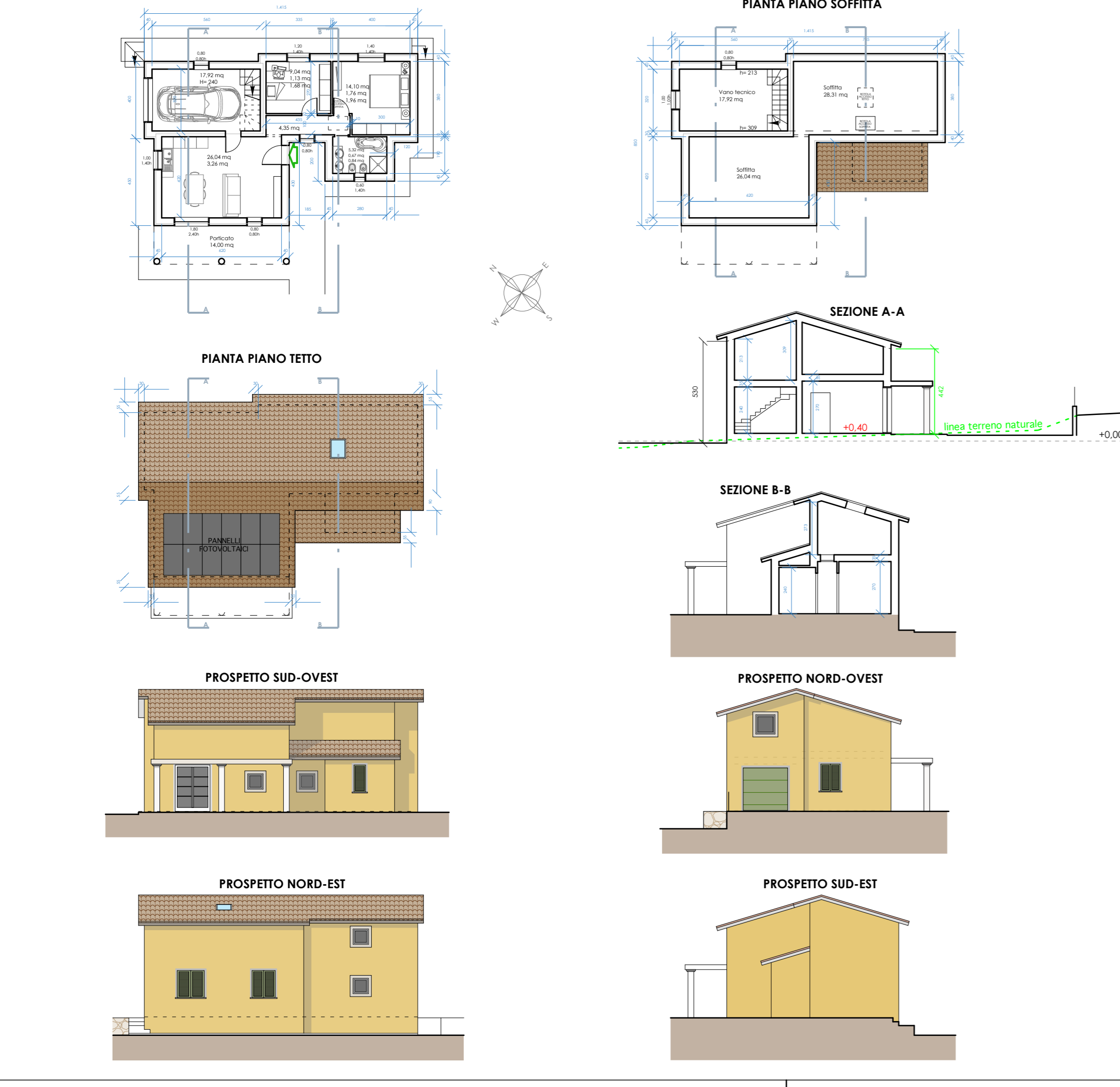
TIPOLOGIA 2 (LOTTO B e C)



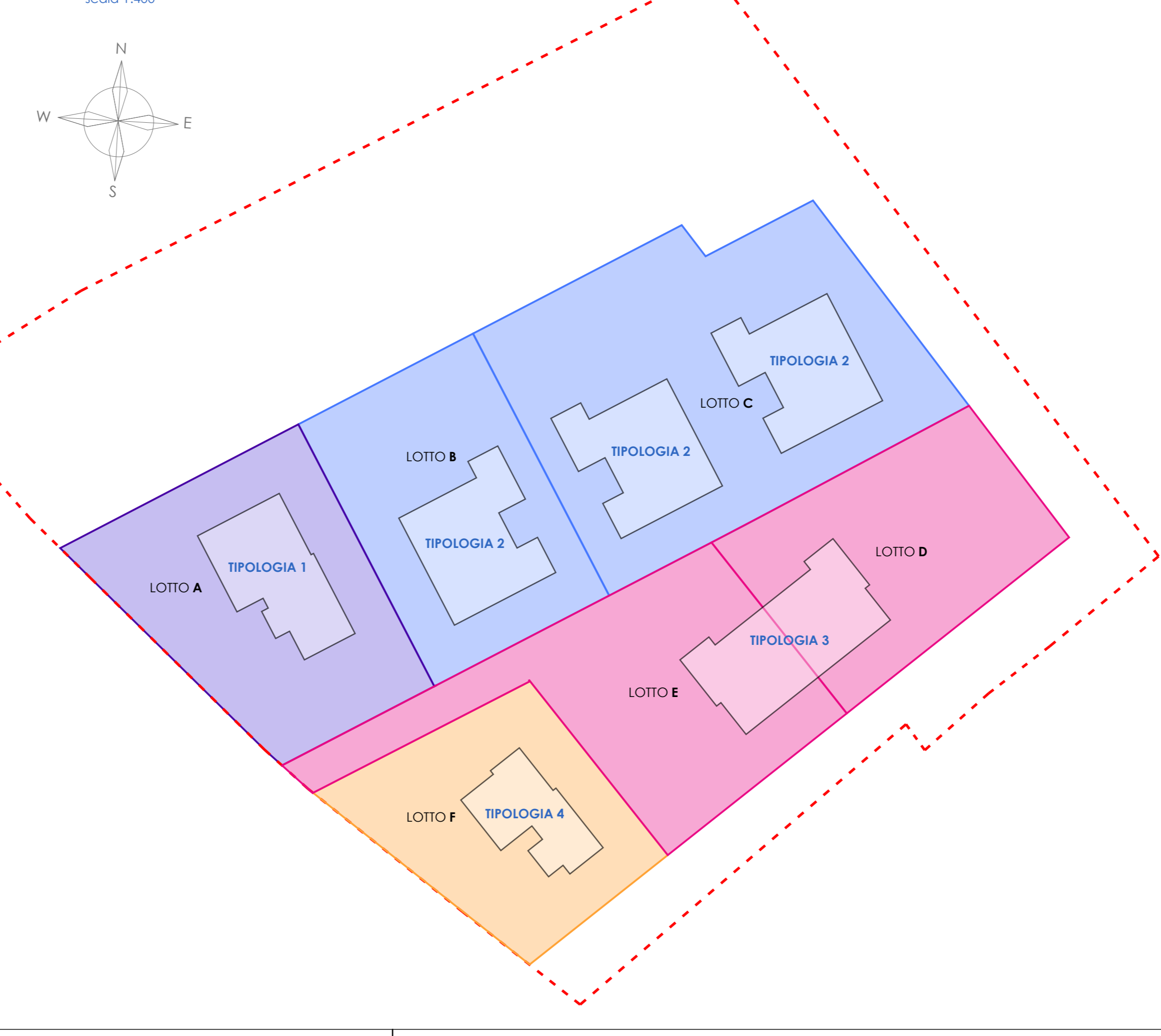
TIPOLOGIA 3 (LOTTO D e E)



TIPOLOGIA 4 (LOTTO F)



PLANIMETRIA GENERALE
scala 1:400



SCHEMA RIEPILOGATIVO PARAMETRI URBANISTICI

(vedi TAV. 5A - TAV. 5B)

PUC 27 Cantagallo via Baco
Allegato "B" Normativa Urbanistica specifica - scheda n. 65

OPERE PRIVATE									
LOTTO	SUL max	SUL di PROGETTO	SC MAX	SC di PROGETTO	H MAX di PROGETTO	Destinazione	Tipologia	n° edifici	
A	114,96	114,89	270	169,48	5,5	4,7	residenziale	(1) monofamiliare	1
B	114,96	114,89	270	181,37	5,5	5,22	residenziale	(2) monofamiliare	1
C	229,92	229,78	540	362,74	5,5	5,22	residenziale	(2) monofamiliare	2
D ed E	157,29	155,46	350	243,48	5,5	5,2	residenziale	(3) bifamiliare	1
F	72,87	72,74	150	113,93	5,5	5,3	residenziale	(4) monofamiliare	1
TOTALE	690,00	687,74	1580,00	1071,00					6

OPERE PUBBLICHE SCHEDA N. 65	
VERDE PUBBLICO	2.732 MQ
PARCHEGGIO PUBBLICO	708 MQ
VIABILITA' PUBBLICA	(da quantificare in secondo schema grafico - sede di convenzione)
SUPERFICIE DA CEDERE (area classificata ED)	567 MQ

STUDIO TECNICO ASSOCIATO IERI CORSINI PETROSINO

REGOLAMENTO URBANISTICO di Serravalle P.se
P.U.C. 27

Proprietari:
AGOSTINI Luca
AGOSTINI Lorella
PRATESI Milena

BIAGINI Anna Rosa Fernanda
BIAGINI Firenze Ida
CHITI Alda

PRATESI Iolanda
PRATESI Riccardo
PRATESI Stefano
SPAGNESI Lorella

Il Progettista:
Il Committente:
L'impresa:

Via Montalbano, 459
51034 Casalguidi
Tel. 0573-526948
casalguidista@gmail.com

Tav. 5
Progetto Planovolumetrico
SOSTITUTIVA Ago. 2019

STATO DI PROGETTO
TIPOLOGIE 1-2-3-4

- Pianta, Prospetti
scala 1:200

- Planimetria generale con
delimitazione del PUC 27
e dei lotti - scala 1:400

- Schema riepilogativo
Parametri urbanistici PUC27

Il Direttore Lavori: