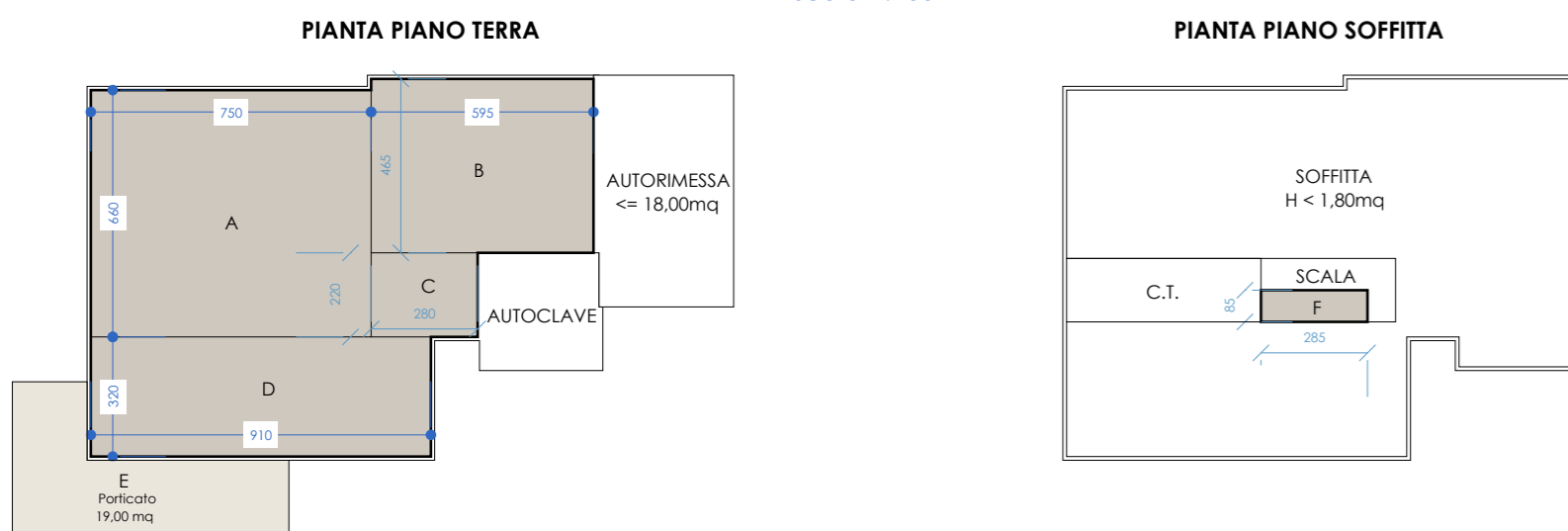


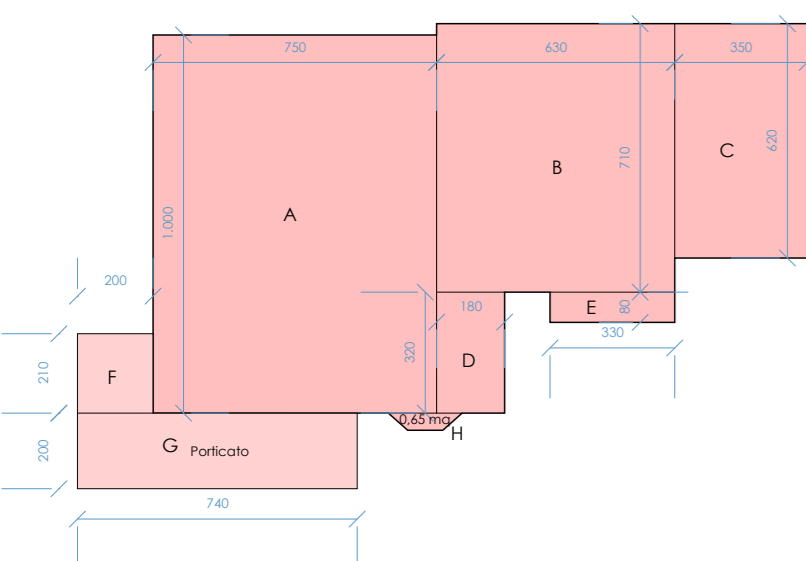
**TIPOLOGIA 1 - LOTTO A**

**SUPERFICIE UTILE LORDA e VOLUME**  
scala 1:200



CALCOLI PLANIVOLUMETRICI						
SC max	270,00	Porticato max	42,37	SUL max mq	114,96	
SC prog	149,48	Porticato di prog.	19,00	SUL prog mq	114,89	
SUPERFICIE DEL LOTTO A		768,00 mq		VOL prog mq	344,82	
DIM.1	DIM.2	SUL	ACCESSORI	ALTEZZA	VOLUME	
<b>PIANO TERRA</b>						
A	7,50	6,60	49,50		3,00	148,50
B	5,25	4,65	27,07		3,00	83,00
C	2,80	2,20	6,16		3,00	18,48
D	5,10	3,20	29,12		3,00	87,36
E				19,00 PORTICO		
<b>PIANO PRIMO</b>						
F	2,85	0,85	2,42		1,85	4,48
esclusa esclusa 19,00 PORTICO <= 25% SC						
esclusa esclusa Autoclav e C.T. <= 8,00 mq cad uno						
esclusa esclusa AUTORIMESSA <= 18,00 mq						
<b>SUPERFICIE UTILE LORDA mq</b>		<b>114,87</b>		<b>VOLUME TOTALE mc</b>		<b>344,82</b>

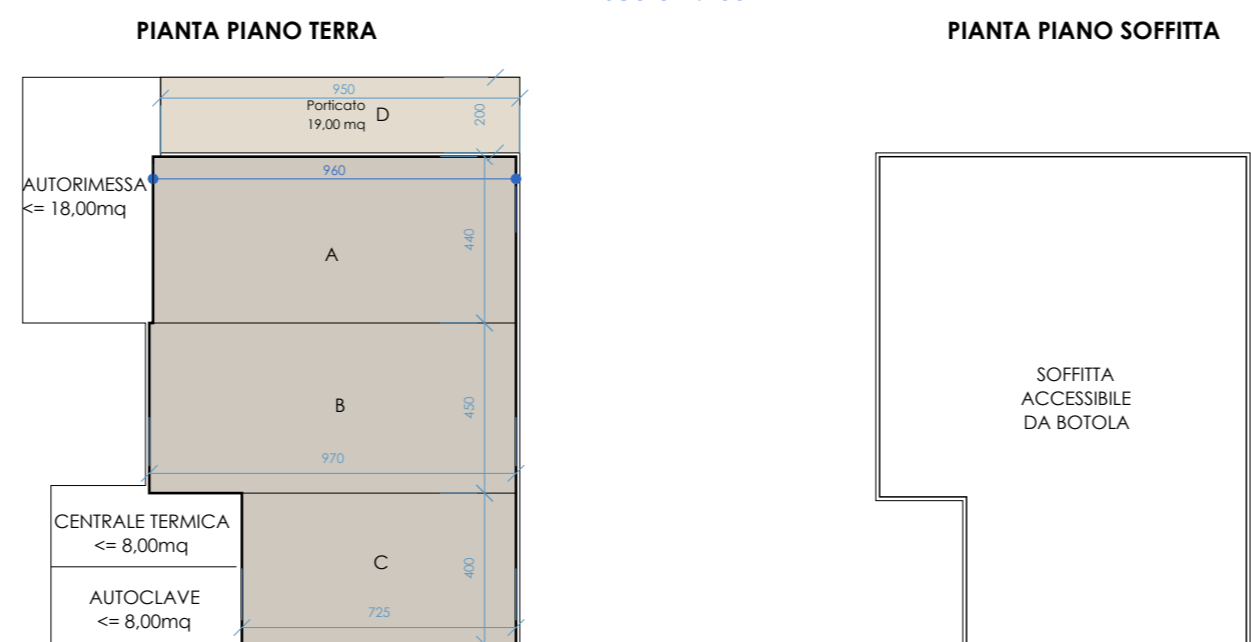
**SUPERFICIE COPERTA**  
scala 1:200



A	10,00 x 7,50	75,00 mq
B	6,30 x 7,10	44,73 mq
C	3,50 x 6,20	21,70 mq
D	1,80 x 3,20	5,76 mq
E	3,30 x 0,80	2,64 mq
F	2,00 x 2,10	4,20 mq
G	7,40 x 2,00	14,80 mq
H		0,65 mq
<b>TOT. SUPERFICIE COPERTA 169,48 mq</b>		

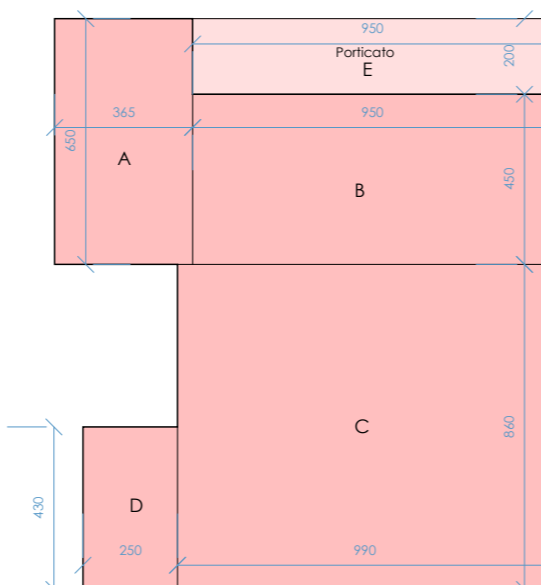
**TIPOLOGIA 2 - LOTTI B - C**

**SUPERFICIE UTILE LORDA e VOLUME**  
scala 1:200



CALCOLI PLANIVOLUMETRICI						
SC max	270,00	Porticato max	45,34	SUL max mq	114,96	
SC prog	181,37	Porticato di prog.	19,00	SUL prog mq	114,89	
SUPERFICIE DEL LOTTO B		686,00		VOL prog mq	344,67	
SUPERFICIE DEL LOTTO C		1271,40 mq				
DIM.1	DIM.2	SUL	ACCESSORI	ALTEZZA	VOLUME	
<b>PIANO TERRA</b>						
A	9,60	4,60	42,24		3,00	126,72
B	9,70	4,50	43,65		3,00	130,95
C	7,25	4,60	29,00		3,00	87,00
D	6,50	2,00		19,00 PORTICO		
esclusa esclusa 19,00 PORTICO <= 25% SC						
esclusa esclusa Autoclav e C.T. <= 8,00 mq cad uno						
esclusa esclusa AUTORIMESSA <= 18,00 mq						
<b>SUPERFICIE UTILE LORDA mq</b>		<b>114,89</b>		<b>VOLUME TOTALE mc</b>		<b>344,67</b>

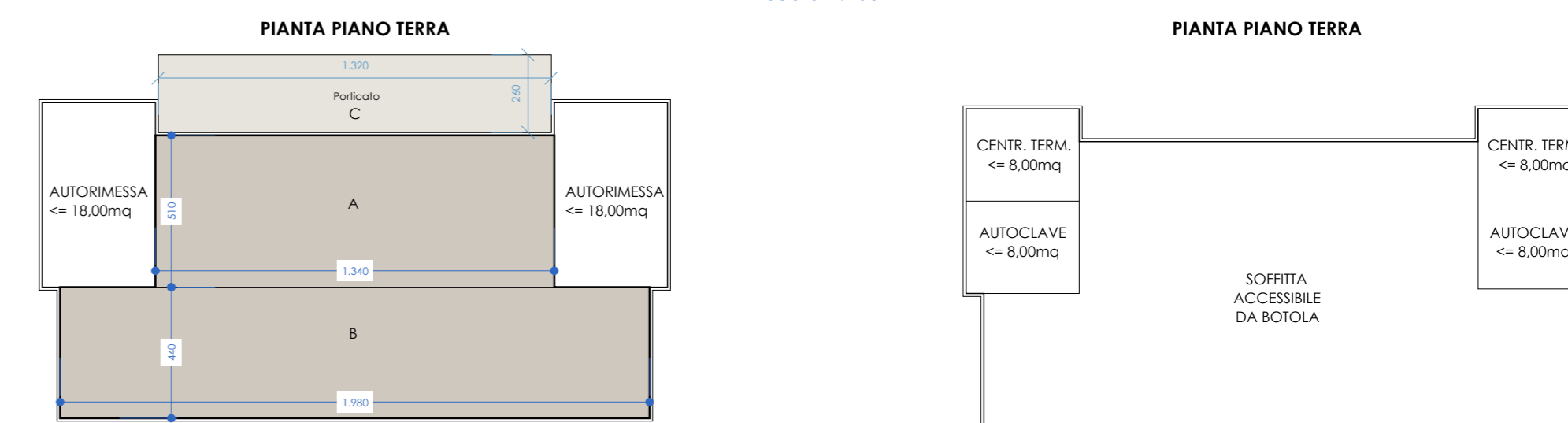
**SUPERFICIE COPERTA**  
scala 1:200



A	3,65 x 6,50	23,73 mq
B	9,50 x 4,50	42,75 mq
C	9,90 x 8,60	85,14 mq
D	2,50 x 4,30	10,75 mq
E	9,50 x 2,00	19,00 mq
<b>TOT. SUPERFICIE COPERTA 181,37 mq</b>		

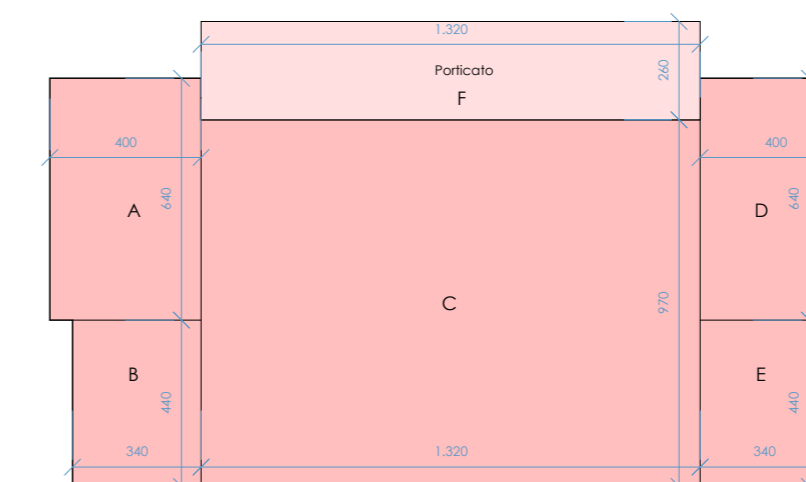
**TIPOLOGIA 3 - LOTTI D - E**

**SUPERFICIE UTILE LORDA e VOLUME**  
scala 1:200



CALCOLI PLANIVOLUMETRICI						
SC max	350,00	Porticato max	60,97	SUL max mq	157,20	
SC prog	243,48	Porticato di prog.	34,32	SUL prog mq	155,46	
SUPERFICIE DEI LOTTI D - E		1406,20 mq		VOL prog mq	466,38	
DIM.1	DIM.2	SUL	ACCESSORI	ALTEZZA	VOLUME	
<b>PIANO TERRA</b>						
A	13,40	5,10	68,34		3,00	205,02
B	19,80	4,40	87,12		3,00	261,36
D	13,20	2,60		14,32 PORTICO		
esclusa esclusa 19,00 PORTICO <= 25% SC						
esclusa esclusa Autoclav e C.T. <= 8,00 mq cad uno						
esclusa esclusa AUTORIMESSA <= 18,00 mq						
<b>SUPERFICIE UTILE LORDA mq</b>		<b>155,46</b>		<b>VOLUME TOTALE mc</b>		<b>466,38</b>

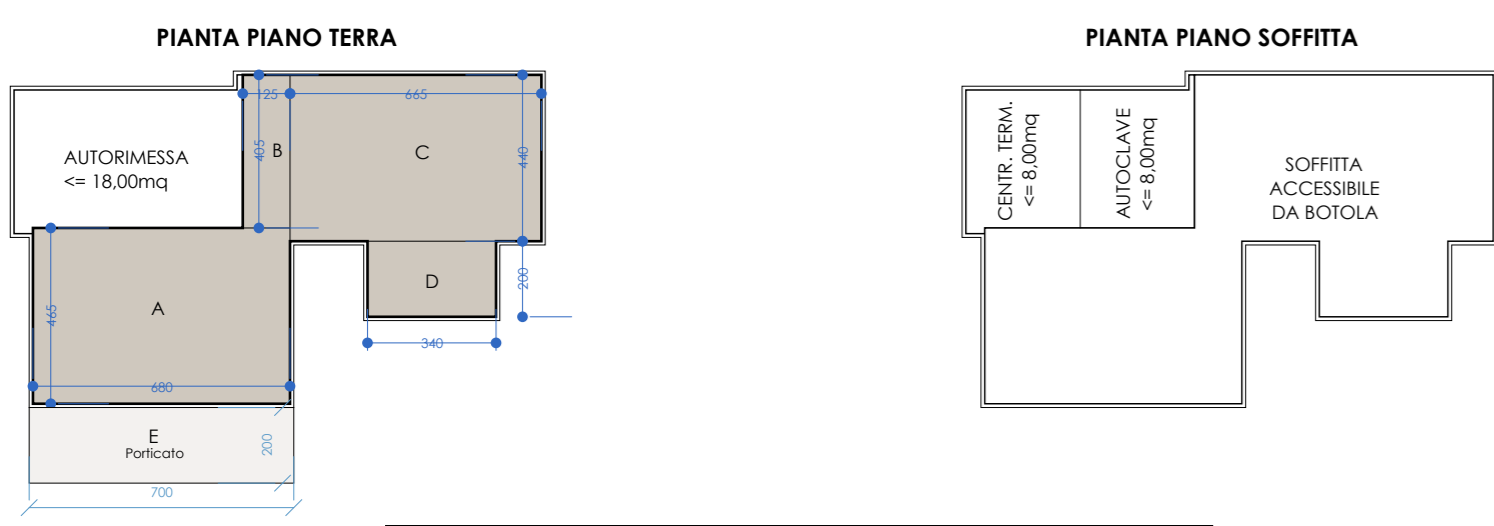
**SUPERFICIE COPERTA**  
scala 1:200



A	4,00 x 6,40	25,60 mq
B	3,40 x 4,40	14,96 mq
C	13,20 x 9,70	128,04 mq
D	4,00 x 6,40	25,60 mq
E	3,40 x 4,40	14,96 mq
F	13,20 x 2,60	34,32 mq
<b>TOT. SUPERFICIE COPERTA 243,48 mq</b>		

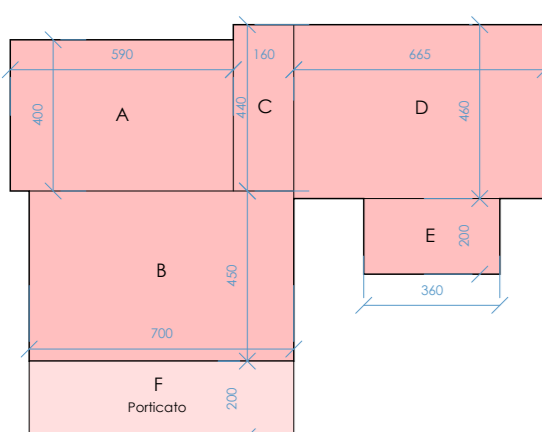
**TIPOLOGIA 4 - LOTTO F**

**SUPERFICIE UTILE LORDA e VOLUME**  
scala 1:200



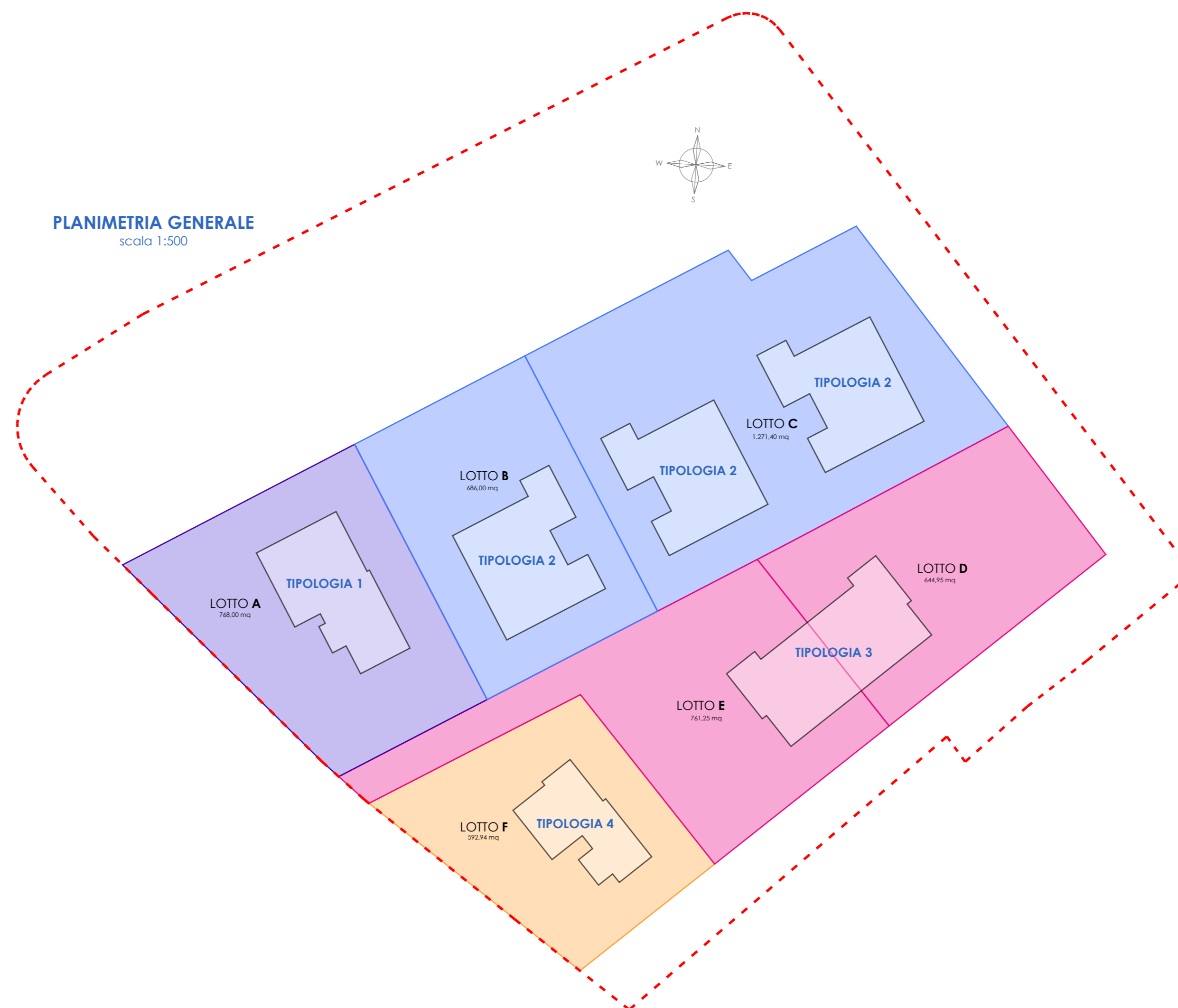
CALCOLI PLANIVOLUMETRICI						
SC max	150,00	Porticato max	24,68	SUL max mq	72,87	
SC prog	113,93	Porticato di prog.	14,00	SUL prog mq	72,74	
SUPERFICIE DEL LOTTO F		992,94 mq		VOL prog mq	218,23	
DIM.1	DIM.2	SUL	ACCESSORI	ALTEZZA	VOLUME	
<b>PIANO TERRA</b>						
A	6,80	4,65	31,62		3,00	94,86
B	1,25	4,05	5,06		3,00	15,19
C	6,65	4,40	29,26		3,00	87,78
D	3,40	2,00	6,80		3,00	20,40
E	7,00	2,00		14,00 PORTICO		
esclusa esclusa 14,00 PORTICO <= 25% SC						
esclusa esclusa Autoclav e C.T. <= 8,00 mq cad uno						
esclusa esclusa AUTORIMESSA <= 18,00 mq						
<b>SUPERFICIE UTILE LORDA mq</b>		<b>72,74</b>		<b>VOLUME TOTALE mc</b>		<b>218,23</b>

**SUPERFICIE COPERTA**  
scala 1:200



A	5,90 x 4,00	23,60 mq
B	7,00 x 4,50	31,50 mq
C	1,60 x 4,40	7,04 mq
D	6,65 x 4,60	30,59 mq
E	3,60 x 2,00	7,20 mq
F	7,00 x 2,00	14,00 mq
<b>TOT. SUPERFICIE COPERTA 113,93 mq</b>		

**PLANIMETRIA GENERALE**  
scala 1:500



**STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
IERI CORSINI PETROSINO**

REGOLAMENTO URBANISTICO di Serravalle P.se  
P.U.C. 27

Via Montalbano, 459  
51034 Casalguidi  
Tel. 0573-526948  
casalguidista@gmail.com

**Tav. 5A**  
Progetto Planivolumetrico  
INTEGRATIVA\_Jug2019  
STATO DI PROGETTO  
VERIFICA PARAMETRI URB.  
TIPOLOGIE 1-2-3-4

Proprietari:			
AGOSTINI Luca	BIAGINI Anna Rosa Fernanda	PRATESI Iolanda	
AGOSTINI Lorella	BIAGINI Firenze Ida	PRATESI Riccardo	
PRATESI Milena	CHITI Alda	PRATESI Stefano	
		SPAGNESI Loretta	
Il Progettista:	Il Committente:	L'impresa:	Il Direttore Lavori:

- Schema calcoli planivolum. Calcolo SUL, volume e S.cop. scala 1:200  
- Planimetria generale con delimitazione del P.U.C. 27 e sup. dei Lotti scala 1:500