

COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

(Provincia di Pistoia)
C.F. - P.I. 00185430477

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 177 DEL 07-11-2017

Oggetto : PROVVEDIMENTO DI VERIFICA ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS, AI SENSI DELL'ART. 22 DELLA L.R. 10/2010 E S.M.I., PER VARIANTE ALLA SCHEDA P.U.C. 3 DELL'ALLEGATO "A" AL REGOLAMENTO URBANISTICO IN LOC. CANTAGRILLO.

L'anno 2017, il giorno 7 del mese di Novembre, alle ore 10:00, nel PALAZZO COMUNALE DI SERRAVALLE PISTOIESE, la Giunta Comunale si è riunita alla presenza dei Signori:

Presenti	Assenti
LUNARDI PIERO GORBI FEDERICO GARGINI ILARIA BRUSCHI MAURIZIO GIUSEPPE BARDELLI ROBERTO VETTORI BENEDETTA	

Assegnati n.	6	Presenti n.	6
In carica	6	Assenti	0

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale

Presiede il Sig. Piero LUNARDI nella sua qualità di Sindaco

Partecipa la [Dott.ssa Ilaria LUCIANO](#) in qualità di Segretario Comunale, il quale provvede alla redazione del presente verbale

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:-

- il Comune di Serravalle Pistoiese è dotato di Piano Strutturale – Variante N. 2 approvata con Deliberazione Consiglio Comunale n. 191 del 24/03/2016;
- il Comune di Serravalle Pistoiese è altresì dotato di Regolamento Urbanistico – Variante Organica approvata con Delibera Consiglio Comunale n. 20 del 24/03/2016;

RILEVATO CHE è pervenuta a questa Area una richiesta di Variante alla scheda relativa al PUC 3 dell'allegato B della Variante Organica al Regolamento Urbanistico, posta in Cantagrillo, via Montalbano, riguardante una diversa disposizione delle superfici all'interno del comparto, con spostamento dell'area edificabile e delle aree di urbanizzazione.

VISTO il D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 e ss.mm.ii., recante "Norme in materia ambientale";

VISTA la Legge Regionale n. 12/02/2010 n. 10 e ss.mm.i., recante "*Norme in materia di valutazione strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)*";

PRESO ATTO CHE, ai sensi della L.R. 10/2010 :-

- il Comune di Serravalle Pistoiese ha individuato l' Autorità Competente in materia di VAS con Delibera G.C. n. 111 del 31/08/2013 nella Giunta Comunale, coadiuvata dalla Commissione nominata nella stessa Delibera;
- il Consiglio Comunale che approva gli strumenti urbanistici è l'Autorità Procedente;
- l'Autorità Proponente è l'eventuale soggetto pubblico o privato diverso dall'Autorità Procedente, che elabora il piano o il programma soggetto alle disposizioni della L.R. 10/2010;

Preso atto altresì :-

- che la proprietà del comparto, ha trasmesso il DOCUMENTO PRELIMINARE DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, ai sensi dell'art. 22 dell L.R. 10/2010 e s.m.i.;
- che ai sensi del comma 3) del suddetto art. 22 della L.R. 10/2010 e s.m.i., il Documento Preliminare è stato trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale, al fine di acquisirne l'eventuale parere;
- che, nei termini assegnati, sono pervenuti i seguenti contributi:
ARPAT – prot. 17759 del 09/10/2017
PUBLIACQUA – prot. 17861 del 10/10/2017
AUTORITA' DI BACINO ALL'APPENNINO SETTENTRIONALE – PROT. 16416 DEL 12/10/2017
CONSORZIO DI BONIFICA MEDIO VALDARNO – prot. 18015 del 13/10/2017
- che la Commissione istituita quale Autorità Competente, in data 02/11/2017 ha espresso il seguente parere:

Visto quanto sopra si ritiene che l'assoggettabilità alla VAS sia esclusa in quanto non sono prevedibili impatti ambientali significativi rispetto a quanto già valutato in sede di VAS dello strumento urbanistico vigente. Si

richiamano e si fanno proprie le raccomandazioni e gli indirizzi contenuti nei contributi pervenuti allegati alla presente.

VISTO il comma 4) della L.R. 10/2010 che prevede che l'Autorità Competente (Giunta Comunale) emetta il provvedimento di verifica di assoggettabilità, escludendo oggetto della presente Delibera, secondo il parere della Commissione ed a seguito dei contributi pervenuti, la variante al R.U. dalla dalla VAS;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D. Leggs. 18.08.2000 nr. 267;

Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del citato D.Leggs. nr. 267/2000;

Con voti unanimi resi in forma palese;

DELIBERA

- 1) DI EMETTERE, ai sensi del comma 4) della L.R. 10/2010 e s.m.i., il provvedimento di verifica, ESCLUDENDO LA VARIANTE ALLA SCHEDA P.U.C. 3 IN LOC. CAMTAGRILLO dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), secondo quanto deliberato dalla Commissione nel verbale in data 02/11/2017, ove si richiamano e si fanno proprie le raccomandazioni e gli indirizzi contenuti nei contributi pervenuti, allegati alla presente quale parte integrante;
- 2) DI PRESCRIVERE che la viabilità di accesso al Parcheggio di uso pubblico previsto, dal limite del P.U.C. alla via Montalbano, sia comunque realizzato dai soggetti attuatori del P.U.C. e la relativa fascia di rispetto abbia una larghezza di ml. 8.00;
- 3) DI INCARICARE l'Area Pianificazione Territoriale di questo Comune, alla pubblicazione della presente Delibera e degli atti relativi sul sito web comunale, ai sensi del comma 5) della L.R. 10/2010;

Con successiva votazione palese unanime, la presente deliberazione è dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.Lgs. 267/2000, in quanto trattasi di semplice emissione di un provvedimento di Legge, facente parte dell'iter di approvazione di variante al R.U..

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Piero LUNARDI

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Ilaria LUCIANO