

COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

(Provincia di Pistoia)
C.F. - P.I. 00185430477

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 30 DEL 13-02-2018

Oggetto : IMPLEMENTAZIONE DELLA VARIANTE N. 3 AL PIANO STRUTTURALE E VARIANTE N.4 AL REGOLAMENTO URBANISTICO. INDIRIZZI.

L'anno 2018, il giorno 13 del mese di Febbraio, alle ore 09:30, nel PALAZZO COMUNALE DI SERRAVALLE PISTOIESE, la Giunta Comunale si è riunita alla presenza dei Signori:

Presenti	Assenti
GORBI FEDERICO GARGINI ILARIA BARDELLI ROBERTO VETTORI BENEDETTA	LUNARDI PIERO BRUSCHI MAURIZIO GIUSEPPE

Assegnati n.	6	Presenti n.	4
In carica	6	Assenti	2

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale

Presiede il Vice-Sindaco Federico GORBI essendo assente il Sindaco

Partecipa la [Dott.ssa Ilaria LUCIANO](#) in qualità di Segretario Comunale, il quale provvede alla redazione del presente verbale

LA GIUNTA COMUNALE**PREMESSO:-**

- che con Delibera n.41 del 25/03/2017 la Giunta Comunale ha dato "AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DI VARIANTE N. 3 AL PIANO STRUTTURALE E VARIANTE N. 4 AL REGOLAMENTO URBANISTICO, AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 65/2014";
- che a seguito della Delibera n. 41/2017, il Documento Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ed il Documento di avvio procedimento sono stati inviati ai soggetti di cui all'art. 23 della L.R. 10/2010 e ad oggi risultano pervenuti alcuni contributi;

RILEVATO che con l'approvazione della Variante Organica al Regolamento Urbanistico Comunale, avvenuta in data 24/03/2016, non sono state reiterate le previsioni relative ai Piani Attuativi previsti dal R.U. approvato con Delibera C.C. n. 56 del 16/10/2012 e quindi hanno perso efficacia, nei casi in cui non siano state stipulate le relative convenzioni urbanistiche entro 5 anni dalla data di approvazione di cui sopra (entro il 16/10/2017);

RITENUTO che sia necessario implementare quanto deliberato in data 25/03/2017, estendendo le Varianti previste anche al monitoraggio ed eventuale ricollocazione delle superfici non utilizzate nei Piani Attuativi;

PRESO ATTO:-

- che l'incarico professionale della parte urbanistica è stato assegnato a seguito di indagine identificativa al Dott.Arch. Giovanni Parlanti, per la migliore offerta economica;
- che l'incarico professionale per la parte geologica è stato affidato al Dott. Geol. Sandro Pulcini, già incaricato della istruttoria delle pratiche di vincolo idrogeologico del Comune;

RITENUTO quindi di procedere nella redazione delle varianti implementate, con i tecnici già incaricati, per motivi di funzionalità, continuità delle prestazioni e di economicità;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D. Leggs. 18.08.2000 nr. 267;

Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del citato D.Leggs. nr. 267/2000;

Con voti unanimi resi in forma palese;

DELIBERA

- 1) DI DARE ATTO che è volontà di questa Amministrazione di procedere alla implementazione della FORMAZIONE DI VARIANTE N. 3 AL PIANO STRUTTURALE E VARIANTE N. 4 AL REGOLAMENTO URBANISTICO, estendendo le Varianti previste anche al monitoraggio ed eventuale ricollocazione delle superfici non utilizzate nei Piani Attuativi decaduti in data 16/10/2017;

- 2) DI RITENERE di procedere nella redazione delle varianti implementate, con i tecnici già incaricati, per motivi di funzionalità, continuità delle prestazioni e di economicità;
- 3) DI DEMANDARE all'Area Pianificazione Territoriale e S.U.E. la predisposizione degli atti necessari al fine dare attuazione alla presente proposta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Vice-Sindaco
Federico GORBI

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Ilaria LUCIANO